

(1) 公共施設に関する課題 (堀之内 地域)

ハード(建物・設備等)に関する課題	ソフト(機能・運営等)に関する課題	その他
<p>○庁舎・公民館</p> <ul style="list-style-type: none"> ・庁舎、公民館ともに入口に階段があって不便 ・公民館にはエレベーターがない。将来的は現庁舎と一体管理すべき ・子どもたちの活動、居場所があるといい(公民館ロビーが手狭なので) ・子どもが遊べるスペース ・今後の利活用を考えると、庁舎前の植栽スペースが邪魔になると思う <p>○宮柵二記念館</p> <ul style="list-style-type: none"> ・来客の減少、大会、当日のみの来客など ・入場者が少ない。閉館すべき <p>○子育て支援センター</p> <ul style="list-style-type: none"> ・前提条件として、解体する ・利活用していく方向で考えてもらいたい ・なぜ解体なのか <p>○人の流れ</p> <ul style="list-style-type: none"> ・堀之内庁舎の開庁によって人の流れが変化して、商業ベース的には危機感を感じる ・堀之内病院問題で老人の動き変化。商店の危機感 ・252号線十日町方面から来た場合、庁舎・体育館・宮柵二記念館へのアクセスが悪い。(17号小出方面からも同じ) <p>・下島ゆりの道 トイレの使用状況は？</p> <p>・大平牧場 もっと生かすことができるのではないかな</p> <p>・物産館的な施設の不足</p>	<p>○庁舎</p> <ul style="list-style-type: none"> ・新庁舎建設後でも堀之内庁舎が利用できるようになるまで、今の施設を利用してもよいかな？ ・既存庁舎の図面がほしい ・公民館だけではスペースが狭いので、地域で庁舎も利用したい ・3階に防音設備のある部屋があるので、書庫以外の活用方法を検討したほうがよい ・本庁舎につながる窓口があるとよい ・集落、町内の集会施設として活用してはどうか ・若い人たちのグループなど利用できるスペースを作ってもらいたい ・庁舎をもっと生かして活性化することができるのではないかな ・空いている部分の堀之内医療センターの活用と併せて庁舎利用を ・宅配便の一時預かり ・市の各種団体の事務局を集約 ・チャレンジショップ ・若い人たちが集まれるカフェなどのオープンな場 ・コワーキングスペース、貸事務所 <p>○堀之内体育館</p> <ul style="list-style-type: none"> ・実業団、プロの試合を開催できる施設が必要(バレーボール、バスケットなど) ・ミニバスの練習ができない ・部活動時間の堀体予約が混雑している。代替になる場所があるとよい ・予約が取りづらい ・アリーナの広さの割には利用者が少ない。開館日を減らす <p>○老人憩いの家</p> <ul style="list-style-type: none"> ・解体となっているが、近隣に機能を集約すべき施設がない ・今現在、使用頻度が高い ・老朽化しているが、今後、空き庁舎に入れるのか？ <p>・堀之内病院 譲渡としないのか</p> <p>・公民館 予約の仕方を工夫してもらいたい</p> <p>・すべての施設について、何に利用していけるのか話し合う必要があると考える</p> <p>・個食している子どもや一人暮らしの高齢者などのために子ども食堂を開設する</p>	<p>○アクセス・交通</p> <ul style="list-style-type: none"> ・公共施設までの交通機関の整備が必要(自家用車がなくても行くことができる) ・巡回バスやタクシーの充実(足のない人が多くいる) <p>・旧原小 現況を知りたい</p> <p>・コミュニティ協議会事務所、所有する物品を補完できるスペース</p> <p>・指定管理施設 市の負担金額は？</p> <p>・地区の区長などの意見は聞いたのか？</p> <p>・公共施設の新しい使い方を考えている団体やNPO等を募集してはどうか</p> <p>・アクションプランの①から順に話し合う</p>

(1) 公共施設に関する課題 (小出 地域)

ハード(建物・設備等)に関する課題	ソフト(機能・運営等)に関する課題	その他
<p>○図書館</p> <ul style="list-style-type: none"> ・24時間利用できる図書館がほしい ・高校生の利用度が高い ・小出郷図書館は古くなっているが、今の位置にあったほうがよい <p>○駐車場</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ボランティアセンターの駐車場 ・小出地域内に駐車場が少なすぎる <p>○活動拠点</p> <ul style="list-style-type: none"> ・小出町内では公民館を持たないところもあるが、一室を貸し出すことはできないか ・小出南部地域に市民が利用できる公共施設がない ・佐梨地区コミュニティ協議会 活動拠点(施設)がなく困っている ・小出郷体育館と小出郷福祉センターは一体の施設として使われることが多いが、小出郷体育館のみで成り立つか ・第2体育館の場所は非常にいいが、施設が古いので、リニューアルして利用を活性化してもらいたい 	<p>○避難場所</p> <ul style="list-style-type: none"> ・災害時の避難場所がない。特に水害時 ・小出南部には水害時の避難場所がない <div data-bbox="833 566 1675 831" style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 20px;"> <p>○庁舎活用</p> <ul style="list-style-type: none"> ・小出庁舎は商店街活性化から考えても残すべき。次世代を考えたもテナント化して貸し出すなどの利用が望ましい(耐震化は必要) ・新庁舎と旧庁舎をつなぎ商店街を再編等して、人の流れを作る ・現庁舎の再利用はできない。跡地に新たに施設を建て活性化を図る </div>	<ul style="list-style-type: none"> ・20年後を考えて区画整理をする ・古い公営住宅が多すぎる。市街地整備を兼ねて統廃合すべき。ただし、所得が低い方への最大限の配慮が必要 ・まず解体するのか、維持管理するのかの問題になってくるのではないか
<p>○体育施設</p> <ul style="list-style-type: none"> ・屋内運動場(屋内野球練習場)がほしい ・小出第3体育館は、屋内野球練習場に改修してもらいたい ・福祉センター前公園 	<p>○体育施設</p> <ul style="list-style-type: none"> ・建設改修は体育協会に相談してもらいたい ・使用料が高い ・市内の公共施設で住民票等を取れるようにする ・現在、学校関係が施設利用時に料金は発生していないが、体育館が指定管理になり、料金が発生すると、保護者の負担が増える ・体育施設の指定管理者はソフト運営を 	

(1) 公共施設に関する課題 (湯之谷 地域)

ハード(建物・設備等)に関する課題	ソフト(機能・運営等)に関する課題	その他
<p>○湯之谷庁舎 庁舎としては残さなくてよい。 新しい活用方法</p> <ul style="list-style-type: none"> ・新しいので譲渡しないほうがよい ・1Fをコンビニ等に有償で貸し、2F以上を安価に地域住民に開放 ・子どもからお年寄りまで、湯之谷地域の人が気軽に集まれる施設にしてもらいたい ・市の方針通りでよいが、駐車場を含めると多くの事業所に募集をかけたほうがよい ・湯之谷公民館、湯之谷地区老人クラブ、湯之谷地区コミ協の事務所などで活用 ・市の管理で老人施設等に利用できるようにしてもらいたい ・中央図書館として活用 <p>○老人福祉センター</p> <ul style="list-style-type: none"> ・解体して、地域の公民館を新たに建設 ・小出老人福祉センターへ機能集約するより、残して一緒に指定管理に出すのがよい ・建物が大きすぎて管理が難しく、譲渡が可能かどうか <p>○井口小学校</p> <ul style="list-style-type: none"> ・跡地利用は収益が上がるもの <p>○体育館は残したい(ひとつくらい・避難所?) 大沢ふれあい体育館</p> <ul style="list-style-type: none"> ・旧井口小、湯之谷小体育館までは遠いので、真ん中に残してもらいたい ・使用する人も多いので、解体せずに管理してもらいたい <p>東湯之谷体育館</p> <ul style="list-style-type: none"> ・大災害時の避難計画が先 <p>大沢ふれあい体育館・東湯之谷体育館</p> <ul style="list-style-type: none"> ・機能集約というが、これにより湯之谷の上地域に体育館が残らないのはおかしいのではないか <p>東湯之谷運動広場</p> <ul style="list-style-type: none"> ・地域で再利用を検討中。草刈りはやっている <p>湯之谷トレーニングセンター</p> <ul style="list-style-type: none"> ・解体後の近隣施設とはどこのことか? 	<p>○南山荘</p> <ul style="list-style-type: none"> ・建物がかかなり老朽化している <p>○湯之谷デイサービスセンター</p> <ul style="list-style-type: none"> ・泊まれる(ショート)ようにしてもらいたい <p>○地域振興センター</p> <ul style="list-style-type: none"> ・相応しくなさそうな利用がある <p>○湯之谷公民館(湯之谷世代間交流施設)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・利用しづらい。駐車場が狭い <p>○ユピオ</p> <ul style="list-style-type: none"> ・高い割には利用が少ない <p>○薬師運動広場</p> <ul style="list-style-type: none"> ・使いやすいので、もっと手をかけてもらいたい。他の野球場と比べて残念 <p>○その他</p> <ul style="list-style-type: none"> ・湯之谷地域に図書館がないのは寂しい 	<p>○つくし保育園ひかり分園</p> <ul style="list-style-type: none"> ・地元から再利用案出ず。解体やむなし ・テニスコートはもういらぬ ・アクションプランで「解体」とあるものは「解体」でよい

(1) 公共施設に関する課題 (広神 地域)

ハード(建物・設備等)に関する課題	ソフト(機能・運営等)に関する課題	その他
<p>○残してほしい!</p> <ul style="list-style-type: none"> ・プールを集約とあるが残してもらいたい ・広神地区にプールは1つ残したい ・老人憩いの家 地元集会施設兼用また避難所であるので解体の方針ではない ・下条・広神プール解体→市内1か所になる ・羽川荘今年解体なし <p>○縮小解体</p> <ul style="list-style-type: none"> ・羽川荘は解体もしくは縮小して再建してもらいたい ・休館施設の早期解体を望む(特に借地用地にある施設) <p>○改善修繕</p> <ul style="list-style-type: none"> ・広神体育センター トイレが少ない(健康診断の時混雑して困る) ・広神野球場 <ul style="list-style-type: none"> サブグラウンドがなく大会を誘致できない 駐車場が狭い ・広神図書館 スペースが狭く、蔵書が少ない ・広神プール 立地が悪い ・ふたば東保育園 児童館が近いので良い ・広神老人憩いの家 存続と交通サービスの改善 ・ひろかみ工芸 近隣への集約の方針でよいのか ・写真絵画などの作品を展示ができる場所があるとよい(現在広神コミセンの創作活動室がギャラリーとして活用されている) ・指定管理施設は、利用者の利便性を考えてもらいたい ・外観が古めかしい 	<p>○提案します!</p> <p>広神図書館</p> <ul style="list-style-type: none"> ・活性化させたい。蔵書の充実。子供たちから本を好きになってもらうためのイベント等 ・見える化(1Fへ配置) <p>広神コミュニティセンター</p> <ul style="list-style-type: none"> ・公民館主催の料理教室などを開催する(現在、料理教室の施設がないため) ・有効活用 <p>広神野球場</p> <ul style="list-style-type: none"> ・もっと大会や公式戦を開催して、地域の活性化につなげてみてはどうか <ul style="list-style-type: none"> ・現在、百人一首の会がありますが、指導者の方が高齢です。若い後継者が育っていると聞きましたが、後継者の育成を! ・必要な財源確保 ・管理を地元や第三者に譲渡するにしても、人口減少の中で負担が大きくなるのでは ・コミュニティスペース、交流の場の機能 <p>○利用者減</p> <ul style="list-style-type: none"> ・広神プール 利用者が少ないと聞いている ・利用者の減少 <p>○良い面</p> <ul style="list-style-type: none"> ・広神体育センター 部活動などで体育館に空きがない時に使用してもらえてありがたい ・広神コミセン 音楽協会でいくつかのグループが利用しています。とても良い施設です ・広神野球場 大きな大会などもあるのでうれしいです ・広神図書館 子供たちの勉強場所によく利用させていただいています。クーラーもついているのでありがたいです 	<ul style="list-style-type: none"> ・現状分析の追加 <ul style="list-style-type: none"> 15~64歳の職場分布(市内滞留) 延床面積←分散化 ・基本方針 <ul style="list-style-type: none"> (2)保有量の最適化? (4)市民ニーズは? ・まちづくりから考える公共施設の複合化 ・他の行事が関係 ・耐用年数到来年度

(1) 公共施設に関する課題 (入広瀬 地域)

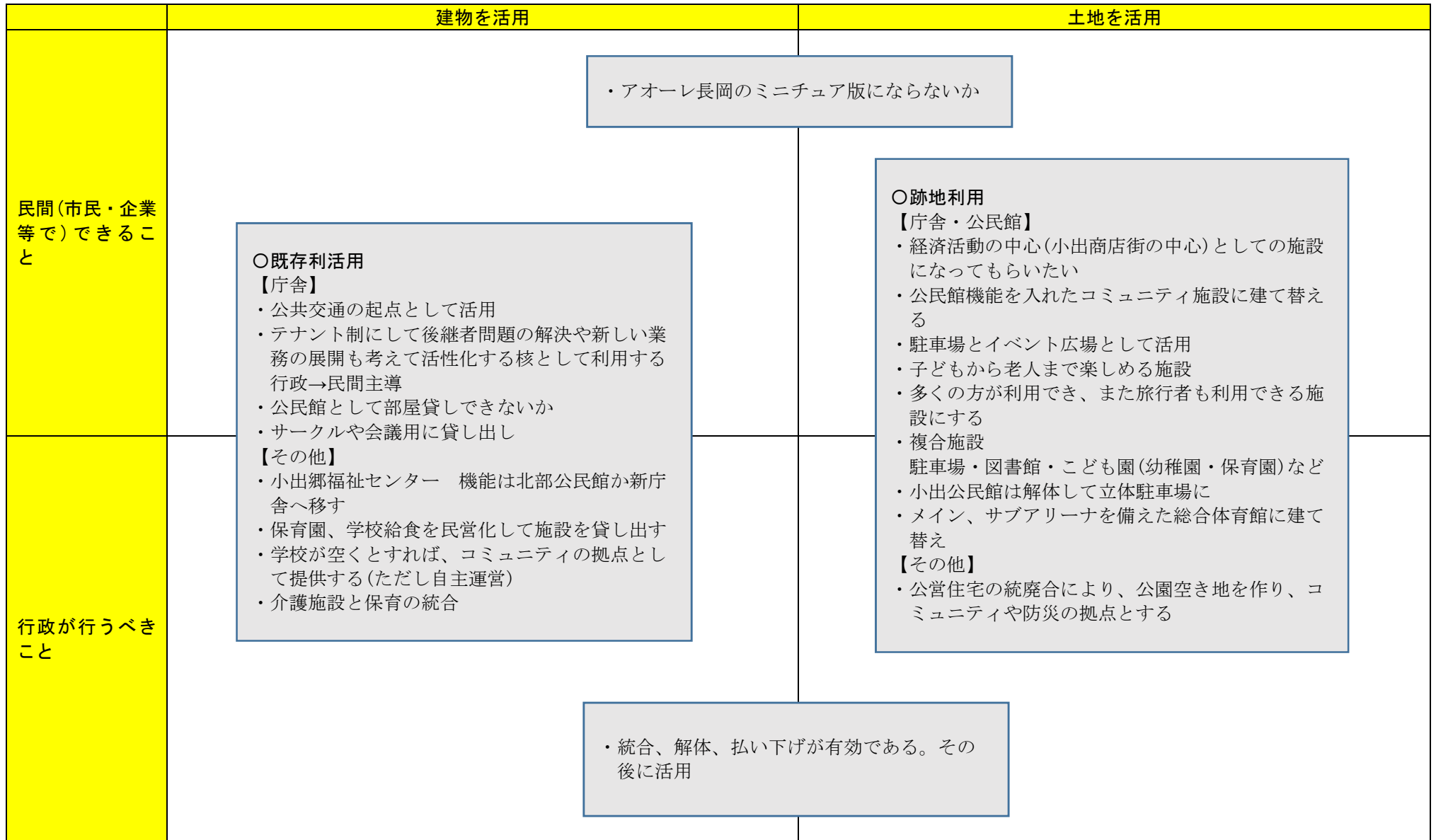
ハード(建物・設備等)に関する課題	ソフト(機能・運営等)に関する課題	その他
<p>○転用 入広瀬中学校 ・数年後に合併した場合、解体後に高齢者が入所できる場を作ってもらいたい 3F 元気な一人暮らし老人 2F 入所 1F デイサービス 給食施設を利用し、小学生とも交流できる ・解体ではなく、有効活用できないか？ ・利用はどうか？</p> <p>野山の幸資料館 ・地域のふれあい広場として活用 ・現在物置だが、常備活用を考えるべき</p> <p>・入広瀬子どもの家 解体後に、茶の間のような気軽に寄ることができたり、交流できたり、バス待ちの方や(特に冬場)、他の地域の方が休める場を建ててもらいたい ・大自然館 老人ホームとして活用 ・大白川駅に末沢集会所を設置してもらいたい</p> <p>○解体 ・建築年度が古く、省エネ化されてなく、ランニングコストがかさむ ・無駄な(必要のない)施設が多すぎ。とにかく解体が先で、数か所に集約する必要がある</p> <p>○課題 ・入広瀬温室 使用されていないように思われる ・入広瀬庁舎 屋根が壊れたままになっている ・高齢者、障がい者にやさしい施設が少ない ・高齢者対象の健康寿命を延ばす運動施設の整備 ・少子高齢化に伴う施設の見直しと整備</p> <p>・使いたい設備がない トレーニング設備</p>	<p>○サービス ・地域の分け隔てのない、一定の生活ができる基盤の構築と存続(届出・申請等) ・入広瀬庁舎機能は新しい建物か現在の場所で続けてもらいたい。高齢になると、遠い地域まで行くのが難しい ・買い物難民用に JA・各商店と連携した販売カーを ・現在の庁舎の郵便局は同一建物にすべき</p> <p>○庁舎機能 ・高齢者から、入広瀬庁舎機能を広げてもらいたいとの要望を多く聞く ・地域で必要とされる行政庁舎の機能は？ 各種証明書の発行 集会所・避難所 図書館</p> <p>○人の集い・にぎわい ・一人暮らし老人がどんどん増えるので、シェアハウスのようなものがほしい(老人ホームでなく) ・みんなが集うお茶の間</p>	<p>・庁舎施設を大白川や横根などのへき地に移す</p>

寿和温泉については、温水プール等、財政負担の大きい所の検討を進める

(2) 既存庁舎または跡地の利活用案 (堀之内 地域)

	建物を活用	土地を活用
民間(市民・企業等で)できること	<ul style="list-style-type: none"> 堀之内地域活性化センターとして、団体、グループの交流スペースとして活用 地域の各種団体、イベントなどの事務局集約 子どもカフェ カフェ チャレンジショップ 道の駅方式物産館 地元ユリ販売 商工会との交換的活用方法 商工会を街中。老人会・子育てセンター的活用方法ほか 商工会の機能を移す 外貨を得るためにも物産販売できる道の駅的なものにする(宮終二記念館の物も販売できる) 道の駅、まちの駅、川の駅、イベント広場(公設民営) 朝市などの開催場所 ユリのイベント会場(定期・不定期) 看護施設に変更 3階はケーブルテレビ、FM うおぬま 庁舎、公民館のどちらかに学習室 子育て中の親子と高齢者が集える場所 市民の憩いの場として活用してもらいたい 	<ul style="list-style-type: none"> 青空市場、マルシェ 部活動など、体育館に代わって活動できる場 保育園跡地 グラウンドゴルフ・ゲートボール・駐車場・フットサル
行政が行うべきこと	<ul style="list-style-type: none"> 子どもたちの居場所スペース。気軽に入れるロビースペースのようなところ 市民が無料で使用できる会議室が必要 地域の中心的位置にあるため庁内にコンビニを入れてもらいたい 各種大会開催時に飲食ブースなどの開設 健康づくりセンター、市民健康づくりの拠点施設として生かすことで、体育館、公民館も生きるのではないか 公民館2階の図書室を庁舎の1階に移してもらいたい 文化財や古文書の保管場所をつくる 高齢者のために市民センター機能を残してもらいたい 	<ul style="list-style-type: none"> 他目的に活用できるよう市で保有

(2) 既存庁舎または跡地の利活用案 (小出 地域)



(2) 既存庁舎または跡地の利活用案 (湯之谷 地域)

	建物を活用	土地を活用												
民間(市民・企業等)でできること	<ul style="list-style-type: none"> ・広い駐車場があるので、フロアー(1・2・3階どこでも)をコンサートホール等、イベント施設にする ・観光客が立ち寄れる場所。地元の人による直売所 ・ショッピングセンター ・工場 ・博物館、美術館、民具展示場 ・公民館、社協、デイサービス、子育て施設 <table border="1" style="margin-top: 10px;"> <tr> <td>3階</td> <td></td> <td></td> <td>学習塾など</td> </tr> <tr> <td>2階</td> <td>市民開放</td> <td>介護事務所</td> <td>公民館など</td> </tr> <tr> <td>1階</td> <td>ボウリング場</td> <td>図書館</td> <td>図書館</td> </tr> </table>	3階			学習塾など	2階	市民開放	介護事務所	公民館など	1階	ボウリング場	図書館	図書館	<ul style="list-style-type: none"> ○基幹集落センター ・解体でよい ・借地は返したほうがよい
3階			学習塾など											
2階	市民開放	介護事務所	公民館など											
1階	ボウリング場	図書館	図書館											
行政が行うべきこと	<ul style="list-style-type: none"> ・市の管理で介護施設にしてもらいたい ・魚沼市図書館 ・地域団体の部屋を作ってもらいたい(使用分の費用分担あり) ・誰でも予約なしで気軽に使える部屋の設置(談話室) <table border="1" style="margin-top: 10px;"> <tr> <td>3階</td> <td>市民に安価で貸し出し</td> </tr> <tr> <td>2階</td> <td></td> </tr> <tr> <td>1階</td> <td>民間企業・お店・コンビニ</td> </tr> </table>	3階	市民に安価で貸し出し	2階		1階	民間企業・お店・コンビニ							
3階	市民に安価で貸し出し													
2階														
1階	民間企業・お店・コンビニ													

(2) 既存庁舎または跡地の利活用案 (広神 地域)

	建物を活用	土地を活用
民間(市民・企業等で)できること	<ul style="list-style-type: none"> ・高齢者世帯が活用できる場 ・旧広神村庁舎のように民間企業に売り、地域の働く場の確保を目指す ・みどりコミ協の事務所 ・市内唯一の屋上ビアガーデン ・「健康の館ひろかみ」 周辺田んぼ道の散歩 体にいい食事などの提供 研修 観光協会とともに市外から観光客を呼ぶ ・「ネーブルみつけ」のような市民交流センターを兼ねた複合施設 ・スポーツ施設 ・コミュニティ施設 ・物販、テナント ・リフォームし魚沼市全体の食堂を作る。お客様を呼ぼう！ ・住居施設にリフォームして移住者を募る 1F 共同・共有スペース 2F 高齢者 3F 若者夫婦世帯 ・図書館 広神か湯之谷が中央 ・レストランなどが入り、イベントもでき、広神の人も広神外の人も集まるところ ・大学の研修室として貸し出す(無償) ・譲渡先が決まらなければ解体もやむなし。図書館関連施設としてもよい 	<ul style="list-style-type: none"> ・図書館、コミセン利用者のための庭 ・イベント開催時、又は体育館、図書館、コミセン利用者のための駐車場(ふれあいまつりなどにも活用) ・広い敷地があるので、公園や農園など、魚沼の自然や特産をアピールできる施設
行政が行うべきこと	<ul style="list-style-type: none"> ・民間利活用を推進するため、早めに開示し利用促進を図る ・庁舎のトイレが洗浄便座でない ・利活用について他地域を参考にしたり、一般公募したりする 	

(2) 既存庁舎または跡地の利活用案 (入広瀬 地域)

	建物を活用	土地を活用
民間(市民・企業等)でできること	<ul style="list-style-type: none"> ・農家レストラン ・入広瀬庁舎内にいろいろな団体などの事務所等の設置 	<ul style="list-style-type: none"> ・「新エネ・再エネ」の開発拠点 ・黙っていても民間企業や団体はやってこないなので、セールスも必要
行政が行うべきこと	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 10px auto; width: fit-content;"> <ul style="list-style-type: none"> ・日々子供達が集える場所を庁舎内に確保 </div> <ul style="list-style-type: none"> ・災害時備蓄倉庫 	<p>○新しい施設を！</p> <ul style="list-style-type: none"> ・あれもこれも(あっちもこっちも)ではなく、庁舎解体地に総合施設はどうか ・官庁街を整理して1か所ですべての用が足せるようにする ・かなり古い建物が多いので、再利用はしない。機能を集約してコンパクトに ・図書室、公民館、交流、会議スペース、行政の窓口サービス コンパクトな新しい建物 ・災害時仮設住宅

- ・野山の幸資料館を農産物販売所に
- ・高齢者が多く、移動が大変であれば、くるくるバスを運行する方が経費が安い