

湯之谷世代間交流施設空調設備保守点検業務委託契約仕様書

湯之谷世代間交流施設空調設備保守点検業務は、魚沼市委託契約条項（令和4年魚沼市告示第159号）に定めるもののほか、本仕様書に従い行うものとする。

- 1 番号 6生委第54号
- 2 件名 湯之谷世代間交流施設空調設備保守点検業務委託
- 3 履行場所 魚沼市 七日市 地内 【湯之谷世代間交流施設】
- 4 履行期間 契約締結の日から令和7年3月31日まで
- 5 業務内容
 - ・点検業務項目は別紙、業務項目一覧表のとおり
 - ・受注者は別紙、業務項目一覧を基に作業計画（日程、作業内容等）を作成し提出するものとする。
 - ・作業内容は各設備の法定点検及び仕様に基づく点検項目等を行うものとする。
 - ・点検を行った全ての業務について、報告書を提出するものとする。
- 6 提出書類
 - ・作業計画（契約締結後、作業着手前に提出）
 - ・作業報告書（各業務終了後、速やかに提出）
 - ・作業状況写真（着手前、作業中、完了後を上記作業報告書に添付）
- 7 故障時の調整
 - ・設備機器の故障時には技術者を派遣し調査を行うなど、迅速な対応を行うものとする。
- 8 その他
 - ・業務終了報告及び検査合格後、適法な請求書を受理してから30日以内に支払う。
 - ・この仕様書の定めない事項は、発注者と受注者双方協議のうえ決定するものとする。

業 務 項 目 一 覧

湯之谷世代間交流施設 空調設備保守点検業務

1	1・3階系統【CH-V2 OPS】		
1	設置状況点検	年2回	
2	本体外観点検	年2回	
3	本体内部点検	年2回	
4	冷温水・冷却水関係点検	年2回	
5	電装系関係点検	年2回	
6	補機関係点検	年2回	
7	各部温度点検	年2回	
8	燃焼系関係点検	年2回	
2	2階系統【CH-V3 OPS】		
1	設置状況点検	年2回	
2	本体外観点検	年2回	
3	本体内部点検	年2回	
4	冷温水・冷却水関係点検	年2回	
5	電装系関係点検	年2回	
6	補機関係点検	年2回	
7	各部温度点検	年2回	
8	燃焼系関係点検	年2回	
3	空調設備点検		
1	ファンコイルユニット【天井カセット型】	年1回	35台
2	エアコン【ヒートポンプ式】	年1回	1台
3	ロスナイ	年1回	13台
4	加圧給水ユニット	年1回	1台